

Załącznik nr 3
do Regulaminu udzielania zamówień
o wartości poniżej 130 000 zł netto w CNBOP-PIB

Józefów, dnia 12 sierpnia 2024r.

TL/212/47/2024

ZAPYTANIE OFERTOWE
o wartości nieprzekraczalnej 130 000 zł netto

Centrum Naukowo- Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej – Państwowy Instytut Badawczy ul. Nadwiślańska 213 05-420 Józefów k. Otwocka woj. mazowieckie zaprasza do składania ofert na:
Wykonanie mycia, naprawy i malowania elewacji budynku „C” na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213 .

1. **Termin realizacji zamówienia:** 21 dni od dnia podpisania umowy/zlecenia
2. **Kryteria oceny ofert:**
 - a) Cena;
 - b) Gwarancja;
 - c) Termin realizacji
 - d) Doświadczenie,
3. **Istotne warunki zamówienia:**
 - a) Złożona oferta powinna zawierać **cenę netto, stawkę VAT, cenę brutto wykonania całości zamówienia W cenę należy wliczyć wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.**
 - b) Oferent w treści oferty powinien zawrzeć oświadczenie, że cena ofertowa zawiera wszystkie koszty realizacji zamówienia.
 - c) Cena za wykonanie robót będzie ceną ryczałtową.
4. **Termin związania ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.**
5. **Oferta powinna zawierać:**
 - a) Cenę brutto i netto w PLN;
 - b) Termin realizacji;
 - c) Oświadczenie o doświadczeniu z wyszczególnieniem co najmniej dwóch robót polegających na wykonaniu robót elewacyjnych
 - d) Oświadczenie o terminie gwarancji min. 36 miesięcy.

6. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej należy złożyć w Kancelarii CNBOP-PIB bud. B, lub przesłać drogą elektroniczną na adres: cnbop@cnbop.pl, kurdej@cnbop.pl lub przesłać pocztą na adres: CNBOP-PIB, ul. Nadwiślańska 213, 05-420 Józefów z dopiskiem **“Oferta na wykonanie prac remontowych w budynku B na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213 .**

Termin złożenia oferty do dnia **19 sierpnia 2024r. do godz. 12.00.**

7. **Osobą upoważnioną do kontaktu** z oferentami jest Krzysztof Kurdej tel. 0-22 769 33 33 lub 0-698-693-249 e-mail: kkurdej@cnbop.pl
8. **Koszt przygotowania oferty ponosi w całości oferent.**
9. **Zastrzega się** możliwość zmiany warunków zapytania ofertowego, przy czym o zmianie tej zostaną powiadomieni wszyscy oferenci.
10. **CNBOP-PIB zastrzega** sobie prawo negocjacji z wybranymi oferentami, w szczególności w przypadku złożenia ofert o tej samej cenie, a w uzasadnionych przypadkach prawo do nie wybrania żadnej z ofert.

Podpis

KIEROWNIK DZIAŁU LOGISTYKI

mgr KAMIL KOCISZEWSKI

Z-CA KIEROWNIKA
DZIAŁU LOGISTYKI

mgr Krzysztof Kurdej

Spełniając ciążący na nas obowiązek wynikający z art. 13 ust. 1- 3 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informujemy, że Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpowodźkowej – Państwowy Instytut Badawczy (CNBOP-PIB) z siedzibą ul. Nadwiślańska 213, 05-420 Józefów. W sprawach związanych z Pana/Pani danymi osobowymi prosimy kontaktować się z wyznaczonym w CNBOP-PIB Inspektorem Ochrony Danych, adres e-mail: iod@cnbop.pl

Więcej o tym, jak przetwarzamy dane osobowe oraz o przysługujących prawach dowie się Pan/Pani z naszej strony Internetowej <https://www.cnbop.pl/pl/o-centrum/obowiazek-informacyjny>

TL/212/47/2024

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i siedziba oferenta:

Nazwa Zamawiającego;

**Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony
Przeciwpożarowej Państwowy Instytut
Badawczy im. Józefa Tuliszkowskiego
ul. Nadwiślańska 213
05-420 Józefów**

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w zapytaniu ofertowym na:

Wykonanie mycia, naprawy i malowania elewacji budynku „C” na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213 .

1. Oferujemy wykonanie zamówienia objętego zapytaniem ofertowym zgodnie z wymogami OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA **za cenę ryczałtową w wysokości :**

* (bez VAT) zł słownie:

* (z VAT %) zł słownie:

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń, oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

1. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać w terminie

2. Na wykonane roboty udzielamymiesięcznej gwarancji.

5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

(1) oświadczenie o doświadczeniu

(2)

(3)

6. Oferta została złożona na ponumerowanych i podpisanych stronach.

Podpisano (upoważniony przedstawiciel oferenta):

Miejscowość , **dnia**2024 r.

Opis przedmiotu zamówienia

„Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonanie mycia, naprawy i malowania elewacji budynku „C” na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213”.

1. Zakres robót wykonania obejmuje:

- Prace przygotowawcze ;
- Rozstawienie rusztowań lub innych urządzeń;
- W ramach zamówienia zostanie także odmalowany blaszak usytuowany przy ścianie budynku od strony zachodniej o pow. ścian – 50 m²;
- Przygotowanie podłoża pod malowanie – oczyszczenie mechaniczne i zmycie –ok. 1400 m²;
- Naprawa i odnowienie marmolitów pow.ok. 120m²;
- Uzupelnienie ubytków tynku oraz usuniecie spękań - 20m²;
- Gruntowanie preparatem wzmacniającym – 1400m²;
- Wymiana kratki wentylacyjnych – 10 szt.;
- Malowanie tynków zewnętrznych z zachowaniem istniejącej kolorystki –1400 m²;
- Malowanie krat okiennych
- Mycie zadaszeń.
- Uporządkowanie terenu.

Dokumentacja fotograficzna.









Sposób realizacji oraz wymagania.

Wymienione roboty należy prowadzić w oparciu o opis techniczny jak też przedmiar robót który stanowi element pomocniczy do przygotowania wyceny i złożenia oferty.

Ze względu na brak dokumentacji projektowej przed przystąpieniem do przygotowania oferty wskazane jest dokonanie oględzin w obecności Zamawiającego.

Roboty budowlane prowadzone będą na czynnym obiekcie, w związku z tym należy tak zorganizować roboty, aby nie były uciążliwe dla pracowników jak osób przybywających do Instytutu z zewnątrz. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania prac w czasie i sposób nie kolidujący z pracą CNBOP-PIB. Ze względu, że przez budynek odbywa się ruch osobowy należy tak zorganizować roboty, aby nie kolidowały z funkcjonowaniem Instytutu. Wokół budynku zlokalizowane są drogi dojazdowe oraz miejsca parkingowe, dlatego przez cały czas remontu musi być umożliwiony bezkolizyjny wjazd na parking oraz na teren Instytutu. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku, przestrzegania zasad BHP i ppoż. oraz prowadzenia robót w sposób nieuciążliwy dla pracowników.

- Wykonawca będzie zobowiązany do posiadania ubezpieczenia OC dla robót budowlanych na kwotę min. 50.000,00 zł, przy czym ubezpieczeniom podlegają w szczególności:
 - a) roboty, obiekty, budowle, urządzenia, mienie ruchome związane z prowadzeniem robót od ognia, zalania, i innych zdarzeń losowych;
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody powstałe z winy Wykonawcy i jego pracowników oraz w następstwie nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
- Wykonawca zobowiązany będzie po podpisaniu umowy/zlecenia z Zamawiającym do przedłożenia listy pracowników wchodzących i listy pojazdów wjeżdżających na teren CNBOP-PIB.
- Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP i ppoż. obowiązującymi dla danego rodzaju robót.

- Wszystkie prace będą wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom i posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, CNBOP-PIB.
- Po stronie Wykonawcy jest zabezpieczenie pojemnika na odpady, jak również usunięcie odpadów po zakończeniu robót.

Uwagi wykonawcze

- Po wykonaniu robót budowlanych teren przy budynku i w budynku (jeżeli były tam prowadzone roboty) zostanie uporządkowany.
- Wszelkie propozycje stosowania rozwiązań technicznych lub materiałowych, będą musiały być przedstawione do zaakceptowania Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany w przypadku oferowania rozwiązań alternatywnych do załączenia rysunków (w odpowiedniej skali) przedstawiających najważniejsze szczegóły swojej oferty, w celu możliwości jasnej oceny jego rozwiązania przez Zamawiającego.

Z-CA KIEROWNIK
DZIAŁU LOGISTYKI
mgr Krzysztof Kurdej

Umowa Nr

zawarta w dniu roku w Józefowie pomiędzy:

Centrum Naukowo - Badawczym Ochrony Przeciwpożarowej im. Józefa Tuliszkowskiego – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą: 05-420 Józefów, ul. Nadwiślańska 213, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000149404, NIP: 532-18-29-288, REGON: 000591685, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....,
azwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 1 do umowy przez:

.....
Zamawiający i Wykonawca dalej w umowie są zwani łącznie „Stronami”, a z osobna „Stroną”.

§1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać następujące zamówienie: **wykonanie mycia, naprawy i malowania elewacji budynku „C” na terenie CNBOP-PIB w Józefowie, ul. Nadwiślańska 213**”, zwane dalej „przedmiotem zamówienia”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 2 do umowy.

§2

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **dni od dnia podpisania umowy**.
2. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia uważa się datę wykonania robót objętych umową, potwierdzoną pisemnym zgłoszeniem zakończenia robót, będącą jednocześnie datą przystąpienia do sporządzenia przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.
3. Protokół odbioru końcowego robót zostanie podpisany przez obie Strony bez zastrzeżeń po zakończeniu przez Wykonawcę:
 - 1) wszelkich robót budowlanych i złożeniu kompletnych dokumentów odbiorowych,
 - 2) uporządkowaniu terenu budowy, w taki sposób, aby można było rozpocząć ich użytkowanie.

§3

Zamawiający jest uprawniony do wydawania poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z niniejszą umową i OPZ przedmiotu zamówienia. Zamawiający może powołać uprawnione osoby do sprawowania kontroli nad poprawnością prowadzenia robót.

§4

1. Wykonawca na własny koszt zabezpieczy i zapewni:
 - 1) magazynowanie zakupionych przez siebie materiałów i narzędzi,
 - 2) zaplecze robót,
 - 3) pojemniki na odpady płynne i stałe.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu robót w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

§5

Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi placu robót i uwzględnił je w wynagrodzeniu.

§6

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe ustalone w oparciu o złożoną ofertę Wykonawcy na kwotę netto :
tj. brutto

2. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, będzie stanowić rachunek:
 - 1) umożliwiający płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności (mechanizm split payment) przewidzianego w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej Ustawą VAT),
 - 2) znajdujący się w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w Ustawie VAT.
3. Płatność nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu całego zakresu robót i po potwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania robót na podstawie protokołu odbioru końcowego robót, podpisanego przez obie Strony bez zastrzeżeń, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Datę dostarczenia faktury określa prezentata Zamawiającego na oryginale faktury.
4. Za termin zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności:
 - 1) koszt zakupu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
 - 2) koszty uporządkowania terenu i wywóz odpadów,
 - 3) koszty przygotowania i organizacji placu budowy,
 - 4) koszty ewentualnych utrudnień realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 5) koszty, których poniesienie przy realizacji przedmiotu zamówienia zapewni udzielenie pełnej gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty i oddania przedmiotu zamówienia do użytkowania,
 - 6) koszty skutków inflacji i przewidywanej zmiany cen w okresie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 7) koszty ubezpieczenia robót budowlanych,
 - 8) wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

§7

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia środków finansowych na realizację zamówienia,
- 2) przekazania Wykonawcy terenu robót,
- 3) wskazania Wykonawcy punktu poboru wody i energii elektrycznej oraz punktu zrzutu ścieków do kanalizacji,
- 4) uzgadniania z Wykonawcą terminów odbiorów robót zanikających oraz odbioru końcowego przedmiotu zamówienia,
- 5) odbioru przedmiotu zamówienia, sporządzenia protokołu odbioru robót oraz zapłaty umówionej ceny,
- 6) dopełnienia obowiązków wynikających z przepisów szczególnych, w tym przepisów ustawy Prawo budowlane,
- 7) wyznaczenia osoby do kontaktów z Wykonawcą upoważnioną do podejmowania wszelkich czynności mających na celu wykonanie niniejszej Umowy bez prawa do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego.

§8

Wykonawca zobowiązuje się że w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu polisę potwierdzającą posiadanie przez niego aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.

§9

1. Zamawiający wprowadzi Wykonawcę na teren robót najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
2. Z czynności przekazania terenu robót zostanie sporządzony protokół podpisany przez Strony.
3. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu pisemnie lub faksem gotowość do odbioru.
4. Zamawiający potwierdzi zakończenie robót zanikających lub ulegających zakryciu lub robót będących przedmiotem odbioru częściowego po sprawdzeniu dokumentów odbiorowych oraz prawidłowości wykonania prac w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
5. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu zamówienia w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia zakończenia robót i złożenia kompletnych dokumentów odbiorowych zgodnie z § 2 ust. 3.

§10

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) rozpoczęcia robót najpóźniej w terminie 5 dni od daty wprowadzenia na teren robót,
- 2) niewstrzymywania robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na okres dłuższy niż jeden tydzień, po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego,
- 3) zapewnienia na czas trwania robót uprawnionego, stałego kierownictwa,
- 4) zapewnienia:
 - a) wykwalifikowanej kadry do wykonania robót,
 - b) niezbędnej ilości sprzętu, narzędzi, materiałów,
- 5) powiadomienia na piśmie Zamawiającego o konieczności wykonania robót nieobjętych OPZ, jak również o dostrzeżonych wadach,
- 6) informowania Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich okolicznościach wpływających na prawidłową realizację umowy,
- 7) przedkładania do akceptacji Zamawiającego wzorów, kolorów, struktur itp. elementów wykończeniowych,
- 8) zabezpieczenia terenu wykonywania robót przed ingerencją osób trzecich,
- 9) zorganizowania prowadzenia prac uwzględniającego prowadzoną przez Zamawiającego działalność badawczą (zaleca się prowadzić roboty budowlane w godz. 7.30 – 15.30 w dni robocze, w pozostałych przypadkach wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego),
- 10) prowadzenia realizacji robót w taki sposób, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie robót oraz zlokalizowanych poza tym terenem i nie podlegających przebudowie – obiekty przyległe i teren,
- 11) złożenia Zamawiającemu najpóźniej w terminie 3 dni od daty podpisania umowy listy osób (imię i nazwisko) i pojazdów (marka, nr rejestracyjny) biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia,
- 12) informowania Zamawiającego o spodziewanych dostawach materiałów, urządzeń, wyposażenia celem usprawnienia obsługi wjazdu na teren Zamawiającego,
- 13) w przypadku realizowania dostaw firmami spedycyjnymi bezwzględne podawanie kontaktu telefonicznego do osoby odpowiedzialnej za odbiór dostawy,
- 14) w przypadku dostaw materiałów na teren robót, których łączny ciężar wraz z pojazdem przekracza 3,5t, należy po poinformowaniu Zamawiającego korzystać z drugiej bramy wjazdowej (stary wjazd od ul. Nadwiślańskiej),
- 15) Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania terenu robót i prowadzenia robót budowlanych w sposób nie utrudniający funkcjonowania Zamawiającego i zapewniający bezpieczeństwo osobom przebywającym na jego terenie oraz na terenie przyległym, przy czym ewentualne wyłączenie mediów musi być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym,
- 16) naprawy uszkodzeń lub odtworzenia obiektów lub infrastruktury oraz aparatury badawczej, w przypadku ich uszkodzenia w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, w tym naprawy uszkodzeń (m.in. dróg dojazdowych, chodników) i wykonania wszelkich prac odtworzeniowych na terenach przyległych,
- 17) natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszelkich zaistniałych problemach i trudnościach mających wpływ na terminową i bezusterkową realizację przedmiotu zamówienia oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania,
- 18) okazania na wezwanie Zamawiającego umowy z podmiotem posiadającym wymagane odrębnymi przepisami pozwolenie na prowadzenie działalności związanej z unieszkodliwianiem lub odzyskiem odpadów, kopii kart przekazania odpadów pochodzących z wykonywania przedmiotu zamówienia i innych dokumentów potwierdzających zgodne z prawem postępowanie z odpadami,
- 19) uzyskania zgody Zamawiającego na wywóz elementów zdemontowanych z terenu robót i każdorazowe wcześniejsze ustalanie z Zamawiającym, które planowane do demontażu elementy można wywieźć. Wywóz materiałów z terenu robót może się odbywać wyłącznie w dni robocze w godz. 8 – 14,
- 20) prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności w zakresie BHP i ppoż. oraz stosowania „Instrukcji wykonywania prac niebezpiecznych pożarowo na terenie CNBOP-PIB”.

§11

1. Wykonawca w pełni odpowiada za zastosowane materiały.

2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, sprzętu i urządzeń certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań jakości zastosowanych materiałów Wykonawca obowiązany jest zlecić przeprowadzenie stosownych badań i ekspertyz niezależnemu od Stron umowy ekspertowi. Jeżeli rezultat tych badań wykaże, że zbadane materiały są niezgodne z umową, koszty badań obciążą Wykonawcę, zaś w przeciwnym razie koszty tych badań obciążają Zamawiającego. Wykonawca przed zleceniem wykonania ekspertyzy musi uzyskać od Zamawiającego akceptację eksperta.
4. Jeżeli Zamawiający w uzasadnionym przypadku stwierdzi konieczność zweryfikowania przedstawionych przez Wykonawcę wyników pomiarów, prób, sprawdzeń itp. Wykonawca nie będzie sprzeciwiał się tym pracom. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w pomiarach Wykonawcy kosztami dodatkowych prób, pomiarów zleconych przez Zamawiającego zostanie obciążony Wykonawca. Wykonawca ma prawo uczestniczenia w pomiarach weryfikacyjnych prowadzonych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca przeprowadzi próby, pomiary, sprawdzenia itp. przy udziale Zamawiającego.

§12

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów i w wysokości:
 - 1) za opóźnienie w rozpoczęciu lub wykonaniu przedmiotu zamówienia, w tym niedochowaniu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub zgłoszonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wartości przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, jednak łącznie nie więcej niż 20% tego wynagrodzenia, za każdy dzień opóźnienia z tytułu:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii podpisanej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.
3. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na cały przedmiot zamówienia **miesięcznej gwarancji.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy lub wymiany części przedmiotu zamówienia zawierającej wady w terminie określonym w dokumencie gwarancyjnym, najpóźniej w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wad przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem oraz usuwaniem wad ukrytych przedmiotu zamówienia oraz za szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.
4. Gwarancja obejmuje usuwanie wszelkich wad tkwiących w przedmiocie umowy w momencie prowadzenia robót jak i powstałych w okresie gwarancji.
5. Zamawiający winien poinformować Wykonawcę o stwierdzeniu wad w okresie gwarancji w formie pisemnej, za pośrednictwem poczty, faksu lub mailowo, w terminie określonym w dokumencie gwarancyjnym.
6. W przypadku nieusunięcia lub odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy w terminach, o których mowa w ust. 2, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę bez utraty

gwarancji na wykonane przez Wykonawcę roboty, co nie wyklucza możliwości naliczenia przez Zamawiającego kar umownych Wykonawcy.

§14

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia wierzytelności wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§15

1. Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku gdy:
 - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie dostarczy w terminie umowy (polisy) ubezpieczenia, o której mowa w § 9,
 - 3) jeżeli Wykonawca przerwie prowadzenie robót przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - 4) jeżeli Wykonawca, pomimo zgłoszonych przez Zamawiającego lub jego inspektora nadzoru zastrzeżeń, narusza zasady prowadzenia robót budowlanych określone w obowiązujących przepisach prawa (w szczególności zasady bezpieczeństwa prowadzenia robót) lub wykonuje roboty niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub niezgodnie z umową,
 - 5) jeżeli Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu zamówienia osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego,
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie jej nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części zamówienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nie później niż w terminie 5 dni roboczych sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.

§16

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że na terenie Zamawiającego zabrania się wykonywania zdjęć i filmowania obiektów, przedmiotów oraz osób niezwiązanych z przedmiotem zamówienia, a także, iż poza miejscami wyznaczonymi obowiązuje zakaz palenia papierosów.

§17

Strony zgodnie ustalają, że:

- 1) dla doręczeń stosuje się niżej wymienione adresy:
 - a) Zamawiający: CNBOP-PIB, ul. Nadwiślańska 213, 05-420 Józefów, faks: 22 769-33-56, e-mail: cnbop@cnbop.pl
 - b) Wykonawca:
- 2) w przypadku zmiany nazwy, adresu, numeru faksu, adresu e-mail, każda ze Stron zobowiązana jest powiadomić pisemnie w terminie do 14 dni drugą Stronę o zmianach. Niniejsze obowiązuje do czasu zakończenia okresu gwarancyjnego,
- 3) wszelkie zawiadomienia dotyczące umowy powinny być dokonywane za pośrednictwem poczty kurierskiej lub listów poleconych, przy czym pismo nie odebrane od kuriera lub awizowane i nie podjęte w terminie albo wysłane na ostatni znany adres, po 14 dniach od wysłania - uznaje się za prawidłowo doręczone. Wysłanie zawiadomienia faksem lub w inny sposób nie zwalnia z obowiązku opisanego w zdaniu poprzedzającym,
- 4) korespondencja wysłana na adresy wskazane w umowie lub ostatnim zawiadomieniu o zmianie siedziby lub adresu dla doręczeń jest uznana za doręczoną skutecznie w terminie 7 dni od daty wysłania.

§18

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy - Prawo budowlane.
2. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych w związku z realizacją zamówienia jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:

a) Opis Przedmiotu Zamówienia.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich

danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych), zwanym dalej RODO, informujemy, że:

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej – Państwowy Instytut Badawczy (CNBOP-PIB) z siedzibą ul. Nadwiślańska 213, 05-420 Józefów.
- 2) W sprawach związanych z Pana/Pani danymi osobowymi prosimy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, adres e-mail: iod@cnbop.pl tel. 22 769 33 63.
- 3) Przekazane przez Pana/Panią dane osobowe będą przetwarzane w celu określonym w art. 6 ust. 1 lit. b RODO – niezbędnym do zawarcia i wykonania umowy;
- 4) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w zakresie: danych podstawowych umożliwiających identyfikację oraz danych kontaktowych umożliwiających kontakt pocztą tradycyjną, pocztą elektroniczną lub/oraz drogą telefoniczną.
- 5) Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być:
 - a. Pracownicy i Współpracownicy CNBOP-PIB;
 - b. Instytucje określone przez przepisy prawa np. Urząd Skarbowy, ZUS, itp.;
 - c. Podmioty realizujące zadania na rzecz Administratora, których realizacja opiera się o zawarte umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych;
- 6) Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.
- 7) Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- 8) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do utrzymywania kontaktów związanych z zawarciem i wykonaniem umowy, jak również na potrzeby rachunkowości przez okres 5 lat.
- 9) Ma Pan/Pani prawo do:
 - a. żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - b. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych osobowych;
 - c. wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.
- 10) Podanie danych w celu zawarcia umowy jest dobrowolne, ale konieczne do jej zawarcia i wykonania.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
MALOWANIE ELEWACJI					
1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod malowanie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1580	m ² m ²	1580.000	
				RAZEM	1580.000
2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod malowanie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie 1580	m ² m ²	1580.000	
				RAZEM	1580.000
3	KNR-W 2- 02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil" pozycja zawiera podmurówkę wykonaną z marmolitu 120m ² 1580	m ² m ²	1580.000	
				RAZEM	1580.000
4	KNR-W 2- 02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 300	m ² m ²	300.000	
				RAZEM	300.000
5	KNR-W 2- 02 0840-04 analiza indywidualna	Malowanie blaszaka od stron zachodniej oraz krat i odnowa marmolitu 0	m ² m ²	0.000	
				RAZEM	0.000
6	Wycena własna	porządkowanie terenu 1	m ³ m ³	1.000	
				RAZEM	1.000