

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Opracowanie wielobranżowej i kompleksowej dokumentacji projektowej oraz technicznej budowy Hali Badawczej na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpowodzi im. Józefa Tuliszkowskiego - Państwowy Instytut Badawczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000591685

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nadwiślańska 213

1.5.2.) Miejscowość: Józefów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-420

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.7.) Numer telefonu: 22 769 33 39

1.5.8.) Numer faksu: gzawistowski@cnbop.pl

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gzawistowski@cnbop.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.cnbop.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie wielobranżowej i kompleksowej dokumentacji projektowej oraz technicznej budowy Hali Badawczej na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e32be265-cda6-4e10-9355-80fe271c4331

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00445381

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-09-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.13.) O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 361 ustawy – usługi społeczne: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://cnbop.pl/strona-glowna/biuletyn-informacji-publicznej/zamowienia-publiczne/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 2. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem platformy zakupowej platformazakupowa.pl – Elektronicznej Platformy OPEN NEXUS Sp. z o.o.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 20) Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu, opisane zostały w Instrukcji korzystania dla Wykonawców. Instrukcja jest udostępniona na Platformie Zakupowej.

21) Wykonawca zamierzający złożyć ofertę zobowiązany jest założyć konto na platformie do komunikacji elektronicznej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>. Oznacza to obowiązek akceptacji regulaminu platformy i zapoznania się z instrukcjami korzystania

z konta na platformie.

22) Aktualne wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy Zakupowej – wskazane są na stronie internetowej logowania i rejestracji Platformy - pod adresem: <https://platformazakupowa.pl>

1) System operacyjny Windows/Mac/Linux w aktualnie wspieranych wersjach. Uwaga: Windows 7 nie jest wspierany od 14 stycznia 2020.

2) Przeglądarka internetowa IE od 10 w górę / Edge / FireFox / Chrome / Opera / Safari, w aktualnych wersjach.

3) Włączona obsługa kodu JavaScript 4) Sprawne połączenie internetowe, upload min. 2Mb/s 8. Sposób przysyłania plików (oferty, oświadczeń, dokumentów) za pośrednictwem Platformy Zakupowej oraz potwierdzenia złożenia plików zostały opisane w Instrukcjach (filmach) użytkowników Platformy Zakupowej. Wykonawca jest zobowiązany zapoznawać się z bieżącymi instrukcjami Platformy Zakupowej.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna z art. 13 RODO zastosowana w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

☐ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpowodzi im. Józefa Tuliszkowskiego – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Nadwiślańska 213, 05-420 Józefów inspektor ochrony danych osobowych w Centrum Naukowo-Badawczym Ochrony Przeciwpowodzi im. Józefa Tuliszkowskiego – Państwowym Instytucie Badawczym jest dostępny pod adresem : iod@cnbop.pl, tel. 22 7693 363 ;

☐ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na robotę budowlaną pn: Opracowanie wielobranżowej i kompleksowej dokumentacji projektowej oraz technicznej budowy Hali Badawczej na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213 - numer sprawy TGZ/06/2025, prowadzonym w trybie podstawowym;

☐ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm.), dalej „ustawa Pzp”;

☐ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

☐ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

☐ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

☐ posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- ☐ nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/ Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Klauzula informacyjna z art. 13 RODO zastosowana w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- ☐ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpowodzi im. Józefa Tuliszkowskiego – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Nadwiślańska 213, 05-420 Józefów inspektor ochrony danych osobowych w Centrum Naukowo-Badawczym Ochrony Przeciwpowodzi im. Józefa Tuliszkowskiego – Państwowym Instytucie Badawczym jest dostępny pod adresem : iod@cnbop.pl, tel. 22 7693 363 ;
- ☐ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na robotę budowlaną pn: Opracowanie wielobranżowej i kompleksowej dokumentacji projektowej oraz technicznej budowy Hali Badawczej na terenie CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213 - numer sprawy TGZ/06/2025, prowadzonym w trybie podstawowym;
- ☐ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- ☐ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- ☐ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- ☐ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- ☐ posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - ☐ nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/ Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: TGZ/06/2025

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie wielobranżowej i kompleksowej dokumentacji projektowej oraz technicznej budowy Hali Badawczej na terenie

CNBOP-PIB w Józefowie ul. Nadwiślańska 213

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: Opis Przedmiotu Zamówienia

4.2.6.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty według następujących kryteriów i sposobu liczenia punktów:

1. Kryteria oceny:

1) Cena - 60 %

2) Termin realizacji - 20 %

3) Okres gwarancji - 20 %

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najwyższą oceną punktową łącznie.

2. Sposób oceny w poszczególnych kryteriach:

1) Kryterium ceny:

Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 pkt, a każda następna oferta otrzyma liczbę punktów proporcjonalnie mniejszą (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku), liczoną wg wzoru:

cena oferty najniższej

Liczba punktów oferty badanej = ----- x 60

cena oferty badanej

2) Kryterium termin realizacji

Oferta z terminem realizacji 12 miesięcy – otrzyma 0 pkt

a) za skrócenie terminu realizacji o 1 tydzień – 5 pkt

b) za skrócenie terminu realizacji o 2 tygodnie – 10 pkt

c) za skrócenie terminu realizacji o 3 tygodnie – 15 pkt

d) za skrócenie terminu realizacji o 4 tygodnie – 20 pkt

3) Kryterium okresu gwarancji:

Oferta z gwarancją na okres 24 miesięcy

otrzyma 0 pkt, a każda oferta z dłuższą gwarancją otrzyma liczbę punktów większą wg poniższego wykazu:

~ za gwarancję min. 36 miesięczną – 10 pkt.

~ za gwarancję min. 48 miesięczną – 20 pkt.

4. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert.

5. Wartości punktowe w poszczególnych kryteriach zostaną obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z obowiązującymi zasadami arytmetyki.

6. Przyjmuje się, że 1% równa się 1 pkt.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Kryterium termin realizacji Oferta z terminem realizacji 12 miesięcy – otrzyma 0 pkt a) za skrócenie terminu realizacji o 1 tydzień – 5 pkt b) za skrócenie terminu realizacji o 2 tygodnie – 10 pkt c) za skrócenie terminu realizacji o 3 tygodnie – 15 pkt d) za skrócenie terminu realizacji o 4 tygodnie – 20 pkt

4.3.6.) Waga: 20**Kryterium 3****4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja - Oferta z gwarancją na okres 24 miesięcy otrzyma 0 pkt, a każda oferta z dłuższą gwarancją otrzyma liczbę punktów większą wg poniższego wykazu: za gwarancję min. 36 miesięczną – 10 pkt. za gwarancję min. 48 miesięczną – 20 pkt.

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający wymaga by Wykonawca posiadał polisę ubezpieczenia OC na kwotę 500 tys. złotych. Kopię polisy należy przedstawić wraz z ofertą.

4) zdolności technicznej lub zawodowej.

a) Wykonawca przedstawi minimum trzy referencje, że prawidłowo wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, prace związane z stworzeniem projektu budowlanego podobnego do niniejszego zamówienia o wartości co najmniej 100 000 zł każda.

b) Wykonawca przed terminem składania ofert wykonał co najmniej 1 dokumentację projektową obiektu z funkcją laboratorium badawcze o powierzchni użytkowej powyżej 1500 m² sporządzonej w środowisku BIM na które uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę.

c) Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osobę posiadającą uprawnienia na samodzielne projektowanie – o specjalności niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia. Na potwierdzenie spełnienia tego wymogu wraz z ofertą należy przedstawić ksero w/w uprawnień. Na potwierdzenie spełnienia tego wymogu wraz z ofertą należy przedstawić ksero w/w uprawnień. W szczególności:

- co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego;
- co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego;
- co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej elektroenergetycznej i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego;
- co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji sanitarnych i będąca członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 4) Kopię polisy OC, o której mowa w rozdziale VII ust. 2 pkt 3.

5) Potwierdzenie posiadania uprawnień o których mowa w rozdziale VII ust. 2 pkt 4 lit. c

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 5 850 PLN (słownie pięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt złotych), przed upływem terminu składania ofert.
2. Formę wniesienia wadium wybiera Wykonawca spośród przewidzianych w art. 97 ustawy Pzp.
3. Wadium w pieniądzu (PLN) należy wnieść przelewem na konto: Nr konta BZ WBK 78 1090 1753 0000 0001 0130 3937 z dopiskiem „Wadium, nr sprawy TGZ/ 06 /2025”.
4. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, poręczenia z ich treści musi jednoznacznie wynikać: nazwa zlecającego, beneficjenta gwarancji, gwaranta wraz z adresami ich siedzib, określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją; kwota gwarancji; termin ważności gwarancji, bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w przypadku zaistnienia przesłanek, o których mowa w ustawie Pzp.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o których mowa w ustawie Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w ustawie Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
7. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami w przypadku gdy: odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, nie wniesie wymaganego należytego zabezpieczenia umowy, zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Zamawiający wymaga wniesienia przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 - 1) wykonawcy w takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 2) żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
 - 3) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, składa oświadczenie potwierdzające o braku podstaw wykluczenia.
 - 4) warunki udziału dotyczące zdolności technicznej i zawodowej mogą być spełnione łącznie przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 5) wymagane złożenie wraz z ofertą oświadczenia na podstawie art.117 ust. 4 ustawy Pzp.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający, działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach oraz na warunkach określonych poniżej.

Przewiduje się następujące rodzaje i zakres zmian oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zmiana terminu realizacji umowy:
 - a) Zmiana może polegać na przedłużeniu terminu zakończenia poszczególnych etapów lub całości przedmiotu umowy.
 - b) Warunkiem dokonania zmiany jest wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie mógł on przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności:
 - i) działania siły wyższej (jej działanie ma być obiektywne, udokumentowane i zaakceptowane przez Zamawiającego) uniemożliwiającego terminowe wykonanie prac,
 - ii) przedłużających się ponad ustawowe terminy procedur administracyjnych, w tym związanych z uzyskaniem map, opinii, uzgodnień lub pozwoleń na budowę, o ile zwłoka nie powstała z winy Wykonawcy,
 - iii) wstrzymania prac przez Zamawiającego lub konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji na żądanie Zamawiającego, które obiektywnie uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu.
 - c) W przypadkach określonych w lit. b), termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas trwania przeszkody oraz o czas niezbędny do wznowienia i kontynuacji prac.

2. Zmiana zakresu przedmiotowego umowy:

- a) Zmiana może polegać na ograniczeniu lub rozszerzeniu zakresu opracowań projektowych.
- b) Warunkiem dokonania zmiany jest zaistnienie jednej z poniższych okoliczności:
 - i) w przypadku ograniczenia zakresu: gdy z przyczyn technicznych, ekonomicznych lub użytkowych, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania, wykonanie części opracowań stanie się zbędne lub niecelowe,
 - ii) w przypadku rozszerzenia zakresu: gdy po zawarciu umowy pojawią się nowe wymagania badawcze, technologiczne lub konieczność zastosowania rozwiązań alternatywnych, których uwzględnienie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji przyszłej inwestycji i osiągnięcia jej celów.
- c) W przypadku ograniczenia zakresu, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu. W przypadku rozszerzenia zakresu, łączna wartość zmian nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, a rozliczenie nastąpi na podstawie cen jednostkowych z oferty Wykonawcy lub indywidualnej kalkulacji.

3. Zmiana kluczowego personelu Wykonawcy:

- a) Zmiana może dotyczyć osoby projektanta lub sprawdzającego w danej branży, wskazanej przez Wykonawcę w ofercie.
- b) Warunkiem dokonania zmiany jest jej zaistnienie z przyczyn losowych, niezależnych od Wykonawcy. Zmiana wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
- c) Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia propozycji nowej osoby, która musi posiadać kwalifikacje i doświadczenie co najmniej równoważne z kwalifikacjami osoby zmienianej.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia:

- a) Zmiana może polegać na podwyższeniu lub obniżeniu wynagrodzenia umownego brutto.
- b) Warunkiem dokonania zmiany jest zaistnienie jednej z poniższych okoliczności:
 - i) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - ii) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, jeżeli zmiany te będą miały bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - iii) zmiany zakresu przedmiotowego umowy, o której mowa w pkt 2).

5. Zmiana w związku ze zmianą przepisów prawa:

- a) Zmiana może polegać na konieczności dostosowania dokumentacji projektowej do znowelizowanych przepisów.
- b) Warunkiem dokonania zmiany jest wejście w życie po dniu zawarcia umowy zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. Prawa budowlanego, warunków technicznych, norm), która ma bezpośredni wpływ na treść lub formę opracowywanej dokumentacji. Ewentualna zmiana wynagrodzenia z tego tytułu będzie regulowana na zasadach określonych w pkt 2) lit. c).

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-10-06 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: platformazakupowa.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-10-06 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-11-06

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak